



東京投資家セミナー--議事（案）

2018年9月18日、3:00pm – 7:00pm

14.30	大使館受付開始
15.00	オーストラリア大使館よりご挨拶 Brett Cooper オーストラリア大使館・公使（商務）
	オーストラリア証券化フォーラムよりご挨拶 Chris Dalton オーストラリア証券化フォーラム・CEO
15.10	オーストラリアの住宅モーゲージ市場の概要 <ul style="list-style-type: none"> ▪ オーストラリアの住宅モーゲージの引受けおよび特徴 ▪ 生成経路 - ブローカー、直接、オンライン ▪ プライムおよび非準拠抵当権 ▪ 貸し手のモーゲージ保険 ▪ 規制とマクロ・プルーデンス政策
15.45	オーストラリア、日本およびその他のモーゲージ市場の比較 <ul style="list-style-type: none"> ▪ 住宅モーゲージ市場の資金調達における証券化の役割 ▪ 発行者の多様性 ▪ 国際投資家の参加 ▪ 延滞率の比較
16.15	休憩
16.25	典型的なオーストラリアの RMBS および ABS の仕組み <ul style="list-style-type: none"> ▪ シニア/メザニン/ジュニアトランシェと投資家 ▪ キャッシュフロー推移 ▪ プールデータとモデリング ▪ オーストラリアの RMBS / ABS の相対価値 ▪ 投資家への報告書とローン水準のデータ
17.00	オーストラリア経済と住宅市場の展望 <ul style="list-style-type: none"> ▪ オーストラリア経済に影響を与える重要なマクロ要因 ▪ 経済成長と貿易摩擦の影響の展望 ▪ 地方住宅市場の現在の傾向
17.30	ネットワーキングレセプション（飲み物と軽食を用意しております。）
19.00	セミナー終了